



avla

REAL ESTATE

ATHENS · AMPELOKIPI · MICHALAKOPOULOU 174 · GOLDEN VISA

TRINITY

1979 binasının full conversion'ı · Müsait Ünite Fiyat Listesi (Available Units)

MÜSAİT ÜNİTE 17	FİYAT ARALIĞI €250.000 – €500.000	NET ALAN 31 – 51 m ²	KİRA GARANTİSİ %3 · 3 Yıl
--------------------	---	------------------------------------	------------------------------

Zemin + 1. Kat					4 ünite
ÜNİTE	İÇ M ²	BAL.	FİYAT	GV	
GF01	40.19	12.60	€300.000	GV	
GF02	40.90	4.57	€305.000	GV	
A01	31.29	5.79	€250.000	GV	
A02	39.81	4.32	€300.000	GV	

2. Kat (B) + 3. Kat (C)					6 ünite
ÜNİTE	İÇ M ²	BAL.	FİYAT	GV	
B01	33.32	3.18	€255.000	GV	
B02	32.61	5.20	€252.000	GV	
B03	31.27	4.22	€250.000	GV	
C01	33.32	3.18	€258.000	GV	
C02	32.61	5.20	€255.000	GV	
C03	31.27	4.22	€253.000	GV	

4. Kat (D) + 5. Kat (E)					6 ünite
ÜNİTE	İÇ M ²	BAL.	FİYAT	GV	
D01	33.32	3.18	€261.000	GV	
D02	32.61	5.20	€258.000	GV	
D03	31.27	4.22	€256.000	GV	
E01	33.32	3.18	€264.000	GV	
E02	32.61	5.20	€261.000	GV	
E03	31.27	4.22	€259.000	GV	

6. Kat (Premium)					1 ünite
ÜNİTE	İÇ M ²	BAL.	FİYAT	GV	
F01	51.49	61.69	€500.000	2+1 · Teras	

Bonuslar: 3 yıl %3 garantili net kira · Ücretsiz elektrikli eşyalar (klima, fırın, ocak, davlumbaz) · **Ödeme planı:** %10 peşinat + 4 aylık taksit · **Golden Visa:** Tüm 17 ünite €250.000 eşliğinde uygundur · Ampelokipi merkez lokasyon, Michalakopoulou Caddesi.